STAROSTWO POWIATOWE
w Świebodzinie
66 -200 Świebodzin
ul. Kolejowa 2

Świebodzin, dnia 24 lipca 2026 r.

BOŚ.6743.249.2026.GK

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 524) z urzędu,

Starosta Świebodziński

zaświadcza, że

w dniu 17.07.2026 r. złożono zgłoszenie Inwestora: **Gminy Lubrza, 66-218 Lubrza, Osiedle Szkolne 13,** reprezentowanego przez pełnomocnika: Panią Edytę Pietrzykowską, zamiaru wykonania robót budowlanych pn. ***Przebudowa drogi powiatowej nr 1220F Lubrza-Jordanowo na dz. nr 43/1, 52, 572, 574/2, 574/1 0003 Lubrza, jednostka ewidencyjna 080801_2 Lubrza.***

Zgodnie z art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 524): *„Organ administracji architektoniczno-budowlanej może z urzędu, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 5, wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w ust. 6 i 7, oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych. Przepis ust. 5e stosuje się odpowiednio".*

Jednocześnie informuję, że nie wniesiono sprzeciwu w drodze decyzji na wykonywanie ww. robót.

Zastrzegam, że zakres robót budowlanych nie może wykraczać poza prace wyszczególnione w zgłoszeniu. Jednocześnie informuję, iż na inwestorze spoczywa obowiązek:

- prowadzenia prac budowlanych zgodnie z przepisami BHP oraz warunkami techniczno-budowlanymi,

- prowadzenia prac budowlanych w sposób nie naruszający interesów osób trzecich.

Z up. STAROSTY
Leszek Cenin
Naczelnik Wydziału
Budownictwa i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Gmina Lubrza
   pełnomocnik: Edyta Pietrzykowska
   66-016 Zielona Góra, Łężyca – Inwestycyjna 30A/4
2. a/a

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1154).

FiMProjekt

Edyta Pietrzykowska
ul. Łężyca-Inwestycyjna 30a/4 66-016 Zielona Góra
tel.: 795 629 657 fimiprojekt@wp.pl NIP. 925-204-62-65 REGON 544281302

DOKUMENTACJA DO ZGŁOSZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Nazwa zadania:	**PRZEBUDOWA DROGI POWIATOWEJ NR 1220F LUBRZA-JORDANOWO**		
Lokalizacja zadania:	*43/1; 52; 572; 574/2; 574/1 – obręb 0003 Lubrza, jedn. ewidencyjna 080801_2 Lubrza, powiat świebodziński*		
Inwestor:	*Gmina Lubrza* *os. Szkolne 13* *66-218 Lubrza*		
Spis zawartości:	*1. Część opisowa* *2. Część rysunkowa*		
Podstawa opracowania:	*Zlecenie Inwestora*		
Branża:	*Drogowa*	***Data opracowania:***	*06.2026r.*
	Imię i Nazwisko	***Specjalność i nr uprawnień***	***Podpis***
Opracowała:	*mgr inż. Edyta Pietrzykowska*	*drogi*	

OPIS TECHNICZNY

PRZEBUDOWA DROGI POWIATOWEJ NR 1220F LUBRZA-JORDANOWO

1.Inwestor i dane ogólne

Gmina Lubrza

os. Szkolne 13

66-218 Lubrza

Teren inwestycji objęty opracowaniem stanowią działki:

- ✓ **43/1; 52; 572; 574/2; 574/1 – obręb 0003 Lubrza, jedn. ewidencyjna 080801_2 Lubrza, powiat świebodziński**

Teren objęty projektem nie jest wpisany do ewidencji ani rejestru zabytków, nie podlega również ochronie konserwatorskiej.

Obszar inwestycji nie jest zlokalizowany na terenach górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi i osuwisku mas ziemnych.

2. Podstawa opracowania

Zlecenie Inwestora.

3. Materiały wyjściowe

- zlecenie Inwestora
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022, poz. 1518)
- Ustawa z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane (Dz.U. 2021 poz. nr 2351 ze zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – Dz. U. nr 120 z dnia 10 lipca 2003 r., poz. 1126; 1125
- ustawa z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane
- „Katalog powtarzalnych elementów drogowych (KPED)" - Transprojekt, Warszawa 1979 r.,
- pomiary inwentaryzacyjne
- kopia mapy sytuacyjnej w skali 1:500, pobrana z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Świebodzinie

4. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy drogi powiatowej nr 1220F Lubrza-Jordanowo.

Zakres inwestycji:

- ✓ Remont nawierzchni jezdni
- ✓ Przebudowa/budowa zjazdów
- ✓ Budowa mijanek
- ✓ Utworzenie poboczy z kruszywa
- ✓ Profilowanie i uporządkowanie terenu wzdłuż robót
- ✓ Wycinka drzew kolidujących z inwestycją

5. Stan istniejący.

5.1 Istniejący teren

Droga powiatowa nr 1220F – na odcinku od w m. Lubrza w kierunku m. Jordanowo na terenie gminy Lubrza, powiat świebodziński, województwo lubuskie.

Zakres przedsięwzięcia obejmuje przebudowę drogi powiatowej nr 1220F na odcinku od skrzyżowania z drogą powiatową nr 1219F w m. Lubrza do węzła w okolicy autostrady A2 w kierunku m. Jordanowo.

Charakterystyka terenu – obszar zabudowany (występuje zabudowa zagrodowa/wiejska skupiona wzdłuż drogi powiatowej lub wydzielone są działki budowlane) i niezabudowany (użytki leśne).

Aktualnie na terenie przewidywanych robót budowlanych znajduje się droga powiatowa z jezdnią o szerokości ok. 3,0m-5,0m i nawierzchni z brukowca/ tłuczniowej z obustronnymi poboczami gruntowymi. Niweleta drogi przebiega po istniejącym terenie.

Istniejąca nawierzchnia bitumiczna charakteryzuje się licznymi nierównościami i ubytkami.

5.2 Istniejące odwodnienie terenu.

Wody opadowe odprowadzane są powierzchniowo spadkami poprzecznymi i podłużnymi poboczami w tereny zielone w obrębie działek objętych opracowaniem.

5.3 Istniejące uzbrojenie terenu.

W rejonie projektowanej inwestycji występują następujące sieci uzbrojenia terenu:

- sieć energetyczna,
- sieć telekomunikacyjna,
- kanalizacja sanitarna,

Nie wyklucza się istnienia innych nienaniesionych lub niezidentyfikowanych sieci urządzeń obcych.

6. Dane techniczne

Charakterystyczne projektowane parametry techniczne:

- ✓ długość odcinka przebudowy – 2992,55m
- ✓ szerokość jezdni – 3,0m – 5,0m
- ✓ nawierzchnia jezdni – bitumiczna
- ✓ szerokość poboczy – 0,50m – 0,75m
- ✓ szerokość zjazdów – min. 3,50m

- ✓ nawierzchnia zjazdów – betonowa kostka brukowa, bitumiczna, kruszywo
- ✓ oporniki zjazdów - betonowe krawężniki najazdowe 22x15cm

7. Opis projektowanych rozwiązań.

Zaprojektowano przebudowę drogi powiatowej nr 1220F na odcinku Lubrza-Jordanowo o długości 2992,55m w zakresie określonym na planie orientacyjnym oraz planach sytuacyjnych.

Nie przewiduje się zmian w przebiegu istniejących dróg, poza odcinkowymi poszerzeniami (mijankami) zachować istniejącą szerokość jezdni – zgodnie z częścią rysunkową. Spadek poprzeczny jednostronny lub daszkowy 2% (sugerowane pochylenie poprzeczne - kierunek i wartość dostosować do istniejącego terenu zapewniając skuteczne odwodnienie). Drogę w przekroju zaprojektowano tak, aby wyeliminować lokalne deformacje terenu oraz umożliwić zastosowanie przyjętej technologii. Niweletę drogi zachować (z wyniesieniem o warstwy wyrównawcze) nawiązując się do terenu przyległego oraz przy nadaniu wymaganych pochyleń poprzecznych i podłużnych. Na początkowym i końcowym odcinku niweletę nawiązać do istniejących rzędnych (w razie potrzeby konstrukcję rozebrać i odtworzyć).

Remont jezdni - istniejącą nawierzchnię brukowcową oczyścić (początek opracowania – skrzyżowanie z DP1219F - istniejącą nawierzchnię bitumiczną sfrezować do gr. 6cm) a następnie ułożyć warstwę wyrównawczą z betonu asfaltowego AC22P (asfalt 50/70) gr. 4cm-8cm celem nadania jej odpowiednich spadków poprzecznych. W miejscach najgłębszych ubytków/kolein wykonać warstwę wyrównawczą z kruszywa naturalnego łamanego stabilizowanego mechanicznie/mieszanki niezwiązanej 0/31,5mm (C90/3; GA75) do gr. 20cm. Ułożyć pasy geosiatki przeciwspękaniowej na pokrytej emulsją warstwie wyrównawczej a następnie ułożyć warstwę wiążącą z betonu asfaltowego AC16W 50/70 gr. 6cm oraz warstwę ścieralną gr. 4cm z betonu asfaltowego AC11S (asfalt 50/70).

W miejscu poszerzeń/mijanek oraz na odcinku od km. lok. 1+700 do km lok. 2+350 po uprzednim korytowaniu oraz profilowaniu i zagęszczaniu istniejącego podłoża doprowadzonego do G1 ułożyć 10 cm warstwę z kruszywa związanego hydraulicznie cementem o Rm=2,5MPa, 20cm warstwę podbudowy z mieszanki niezwiązanej 0/31,5mm stabilizowanej mechanicznie (C90/3; GA75; CBR ≥60%), następnie 8cm podbudowę z betonu asfaltowego AC22P (asfalt 50/70), 6cm warstwę wiążącą z betonu asfaltowego AC 16W i 4 cm warstwę ścieralną z betonu asfaltowego AC11S (asfalt 50/70).

Szerokość jezdni 3,0m do 5,0m. Mijanki o długości 30,0m i szerokości 2,0m, skosy 1:5.

W ramach inwestycji zaprojektowano utworzenie poboczy. Teren pod pobocza wykorytować na gł. 15cm i szer. do 0,75m (uwzględnić dowiązanie nawierzchni poboczy do istniejącego terenu). Wyprofilować i zagęścić podłoże pod konstrukcję pobocza, następnie ułożyć 15cm warstwę z mieszanki niezwiązanej 0/16mmmm (C90/3; GA75) z domiałowaniem odsiewką bazaltową 0-5mm. Spadek poprzeczny 6%. Urobek w miarę możliwości rozplantować w obrębie pasa drogowego lub zutylizować.

Obszar wzdłuż terenu robót reprofilować i uporządkować celem dowiązania do istniejącego terenu. Urobek w miarę możliwości rozplantować w obrębie pasa drogowego lub zutylizować.

Zaprojektowano budowę/przebudowę zjazdów zwykłych o szerokości min. 3,5m.

Zaprojektowano zjazdy o nawierzchni z betonowej kostki brukowej gr. 8cm koloru czerwonego na 5 cm podsypce cementowo - piaskowej 1:4 oraz 20cm podbudowie z mieszanki niezwiązanej 0/31,5mm (C90/3; GA75) i 10cm warstwie odcinającej z piasku średnioziarnistego. Nawierzchnię zaoporować krawężnikiem betonowym najazdowym 22x15cm (światło 2-4cm) na ławie z betonu C12/15. Spadek poprzeczny w nawiązaniu do rzędnych na granicy pasa drogowego. Włączenie do jezdni skosami 2:2.

Zaprojektowano zjazdy o nawierzchni bitumicznej. Po uprzednim korytowaniu oraz profilowaniu i zagęszczaniu istniejącego podłoża doprowadzonego do G1 ułożyć 10 cm warstwę z kruszywa związanego hydraulicznie cementem o Rm=2,5MPa, 20cm warstwę podbudowy z mieszanki niezwiązanej 0/31,5mm stabilizowanej mechanicznie (C90/3; GA75; CBR ≥60%), następnie 8cm podbudowę z betonu asfaltowego AC22P (asfalt 50/70), 6cm warstwę wiążącą z betonu asfaltowego AC 16W i 4 cm warstwę ścieralną z betonu asfaltowego AC11S (asfalt 50/70). Spadek poprzeczny w nawiązaniu do rzędnych na granicy pasa drogowego. Włączenie do jezdni łukami o Rmin=4,0m (zgodnie z częścią graficzną projektu).

Zaprojektowano zjazdy o nawierzchni z kruszywa naturalnego/mieszanki niezwiązanej 0/31,5mm (C90/3; GA75) gr. 15cm z domiałowaniem odsiewką bazaltową 0-5mm na 10cm warstwie odcinającej z piasku średnioziarnistego. Włączenie do jezdni skosami 2:2.

Planowane prace dotyczące przebudowy/remontu jezdni wymagać będą wykonania miejscowej przebudowy istniejących zjazdów z opornikami celem dowiązania do projektowanej krawędzi jezdni. Konstrukcja tożsama ze wskazaną powyżej.

Inwestycja wymagać będzie wycinki drzew kolidujących z inwestycją.

Wszystkie materiały zastosowane przy inwestycji muszą posiadać atesty i być dopuszczenie do stosowania. Wszystkie warstwy konstrukcyjne nawierzchni należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami.

8. Urządzenia obce

W rejonie projektowanej inwestycji występują następujące sieci uzbrojenia terenu:

- sieć energetyczna,
- sieć telekomunikacyjna,
- kanalizacja sanitarna,

Nie wyklucza się istnienia innych nienaniesionych lub niezidentyfikowanych sieci urządzeń obcych.

8. Wejścia w grunty obce

Teren, na którym zostanie zrealizowana inwestycja nie stanowi własności Inwestora. Na działki niestanowiące własności Inwestora, a objęte zakresem inwestycji została uzyskana stosowna zgoda od ich właściciela.

9. Stała organizacja ruchu

Stała organizacja ruchu po wykonaniu inwestycji w obrębie opracowania nie zmieni się.

10. Charakterystyka ekologiczna obiektu , oddziaływanie na działki sąsiednie

Planowana inwestycja nie będzie wywierać negatywnego wpływu na środowisko, gdyż nie wpłynie na zwiększenie natężenia ruchu, poziomu hałasu i zanieczyszczeń.

W wyniku realizacji inwestycji nie zostanie zaburzona gospodarka wodna terenu – wody opadowe zostaną zagospodarowane w obrębie pasa drogowego.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w ustawie Prawo Budowlane obejmuje działki wskazane jako teren inwestycji tj. działki nr:

- ✓ **43/1; 52; 572; 574/2; 574/1 – obręb 0003 Lubrza, jedn. ewidencyjna 080801_2 Lubrza, powiat świebodziński**

Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu i nie będzie oddziaływać na działki i tereny sąsiednie. Projektowane zagospodarowanie terenu i jego użytkowanie nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu działek sąsiednich. Obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji zamyka się w granicach działek ujętych we wniosku w rozumieniu przepisów:

- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022, poz. 1518)*
- *„Rozporządzenie Rady Ministrów, Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2023, poz. 645)*
- *„Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”* (Dz. U. 2022 poz. 1225)

11. Uwagi.

- *Przed rozpoczęciem prac budowlanych należy „wynieść geodezyjnie rozwiązania projektowe na teren budowy” aby zweryfikować zgodność rozwiązań sytuacyjno - wysokościowych przyjętych w projekcie z istniejącym terenem i jego zagospodarowaniem*
- *W trakcie wykonywania robót w razie potrzeby należy dokonać niezbędnych korekt wysokościowych i geometrycznych celem prawidłowej realizacji zadania (unikać tworzenia barier architektonicznych), wykonać wszystkie roboty budowlane niezbędne do prawidłowego funkcjonowania obiektu (w tym ewentualną regulację/przełożenie nawierzchni utwardzonych)*
- *Projektowane nawierzchnie wykonywać w sposób zapewniający sprawny spływ wód*
- *Opis techniczny stanowi część dokumentacji projektowej, której wszystkie elementy należy interpretować łącznie. Zakres prac został określony w przedmiarze robót, stanowiącym uzupełnienie do dokumentacji projektowej.*
- *Wbudowany grunt, wykonane podsypki piaskowe i podbudowy z kruszywa zagęścić do Is=1,0*
- *Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszelkich odpadów powstających w wyniku realizacji Przedmiotu Umowy. W związku z powyższym, ciąży na nim obowiązek prawidłowego zagospodarowania odpadów tzn.: zapewnienia bezpiecznych dla ludzi i środowiska warunków gromadzenia odpadów w miejscu realizacji Przedmiotu Umowy oraz transportu z tych miejsc do miejsc magazynowania, przetwarzania odpadów (odzysku lub unieszkodliwiania odpadów) oraz pełnienia nadzoru nad takimi działaniami w zakresie przekazywania odpadów wyłącznie uprawnionym odbiorcom, posiadającym ważne decyzje w zakresie gospodarowania odpadami, czyli zbierania lub przetwarzania odpadów.*
- *Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami i wymaganiami ochrony środowiska, a w szczególności zobowiązuje się usunąć zgodnie z prawem na własny koszt*

Opracowała:

mgr inż. Edyta Pietrzykowska